ANEXO IX

Concurso Público Internacional de Arquitetura para seleção de Estudo Preliminar para implantação do Centro Cultural Rio-África, na região da Pequena África, bairro da Saúde, na cidade do Rio de Janeiro, RJ.

TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS AUTORAIS PATRIMONIAIS

O(a) autor(a) ou detentor(a) dos direitos autorais, **[PESSOA FÍSICA]**, **[*nacionalidade*]**, **[*estado civil*]**, Arquiteto(a) e Urbanista com registro nº\_\_\_\_\_\_ **[CAU ou Órgão onde possui registro profissional]**, portador do documento de identidade nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_, expedido pelo **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, residente e domiciliado(a) na Cidade de [M*unicípio/UF*], na(o) [*endereço completo*] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, doravante designado **CEDENTE**; e a **COMPANHIA CARIOCA DE PARCERIAS E INVESTIMENTOS - CCPAR**, sociedade de economia mista, controlada pelo Município do Rio de Janeiro, com sede na Rua Sacadura Cabral, 133, Saúde, Rio de Janeiro/ RJ, CEP 20081 261, inscrita no CNPJ sob o n° 11.628.243/0001 95, neste ato representada por seus Diretores, na forma de seu Estatuto Social, doravante denominado **CESSIONÁRIO**, firmam para todos os fins e conforme as disposições a seguir, o presente **TERMO DE CESSÃO TOTAL DE DIREITOS AUTORAIS PATRIMONIAIS** do Estudo Preliminar de Arquitetura produzido pelo **CEDENTE**, desenvolvido e apresentado conforme Edital do **Concurso Público Internacional de Arquitetura nº CCP-PRO-2024/00130**, que neste instrumento serão referidos simplesmente como **PROJETO**.

**1.** O **CEDENTE**, em caráter **total, irrevogável e irretratável**, cede e transfere ao **CESSIONÁRIO** todos e quaisquer direitos autorais de **natureza patrimonial** sobre o **PROJETO**, em obediência ao art. 80 da Lei Federal nº 13.303/2016, nos termos da Lei 9.610/1998 e §2º, art. 3º, da Resolução CAU/BR n° 67, de 5 de dezembro de 2013.

**2.** A exclusividade de que trata o item anterior será **oponível inclusive** ao **CEDENTE**.

**3.** Em face da presente cessão e transferência de direitos autorais patrimoniais, o **CESSIONÁRIO** está autorizado a conferir ao **PROJETO** as mais variadas modalidades de utilização, fruição e disposição, sem qualquer restrição de espaço, idioma, quantidade de exemplares, número de veiculações, emissões, transmissões e/ou retransmissões, incluindo os direitos de divulgação em qualquer tipo de mídia, existente ou que venha a existir, desde que, na divulgação, conste o crédito aos profissionais responsáveis pela elaboração dos mesmos.

**4.** O **CESSIONÁRIO** poderá indicar ou anunciar o nome dos autores do **PROJETO** na forma que considerar mais adequada em quaisquer divulgações, inclusive nas hipóteses de adaptações e adequações do **PROJETO**, sendo estas conforme conceito da Lei 9.610/1998, art. 5º, inc. VIII, alínea “g”, salvo se houver limitação de espaço ou tempo na mídia de divulgação.

**5.** O **CEDENTE** fará constar em todos os documentos que venham a compor o **PROJETO**, ou em parte deles, a critério do **CESSIONÁRIO** o teor da cessão de direitos autorais patrimoniais e autorizações desta cláusula e, com destaque, a inscrição **“PROPRIEDADE DA COMPANHIA CARIOCA DE PARCERIAS E INVESTIMENTOS - CCPAR”.**

**6.** O **CEDENTE** se compromete a não fazer o aproveitamento substancial do **PROJETO** em outros projetos que venha a elaborar, de modo a preservar a originalidade dos serviços, salvo com autorização do **CESSIONÁRIO** e comprovado atendimento do interesse público.

**7.** O **CEDENTE** declara ser o(a) legítimo(a) e exclusivo autor(a) e criador(a) do **PROJETO**, comprometendo-se a responder por todos e quaisquer danos causados ao **CESSIONÁRIO** e a terceiros em decorrência da violação de quaisquer direitos, inclusive de propriedade intelectual.

**8.** Em face de eventual reivindicação apresentada ao **CESSIONÁRIO** por terceiros relativa a quaisquer direitos sobre o **PROJETO** ou direitos neles incluídos, o **CEDENTE** deverá adotar, às suas exclusivas expensas, todas as providências necessárias para assegurar ao **CESSIONÁRIO** o exercício de seus direitos, respondendo exclusivamente por quaisquer infrações de caráter civil ou criminal.

**9.** Caso o **CESSIONÁRIO**, por questões referentes a direitos sobre o **PROJETO** ou direitos nele incluídos, venha a ser acionado judicialmente, o **CEDENTE**, além de colaborar para a defesa do **CESSIONÁRIO** e fornecer os subsídios necessários, assumirá o polo passivo da demanda.

**10.** A cessão e a transferência dos direitos autorais patrimoniais vigorarão por todo o prazo de vigência dos direitos autorais patrimoniais sobre o **PROJETO**, bem como por eventual prazo de proteção que venha a ser concedido por futura alteração legislativa.

**11.** A cessão e transferência dos direitos autorais patrimoniais sobre o **PROJETO** serão válidas em todo o território nacional.

**12.** O **CEDENTE** autoriza a execução do projeto quando julgar conveniente, podendo, ainda, realizar ajustes para eventual adequação, reformas e manutenções, sem necessitar de qualquer tipo de autorização do **CEDENTE** ou seus sucessores, conforme art. 80 da Lei Federal nº 13.303/2016, e, subsidiariamente, o Art. 30, Parágrafo Único e Art. 93 da Lei Federal 14.133/2021.

**13.** O **CEDENTE**, sob sua responsabilidade, fornecerá ao **CESSIONÁRIO**, por escrito, no prazo definido na respectiva solicitação, os nomes, sinais convencionais ou pseudônimos que devam ser mencionados na indicação de autoria e divulgação dos **PROJETOS**, bem como seu título, se houver.

**14.** Este instrumento obriga as partes, assim como seus herdeiros e sucessores.

**15.** As partes elegem o foro da Comarca do Rio de Janeiro/RJ, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir todo e qualquer eventual conflito oriundo deste contrato.

E, por estarem justas e acertadas, assinam o presente, por si e seus sucessores, em 3 (três) vias de igual teor e forma, rubricadas para todos os fins de direito na presença de duas testemunhas instrumentais que também assinam.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2024(Local e data).

| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****(Nome/assinatura do Cedente)**   | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****CESSIONÁRIO**Diretor-Presidente**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****CESSIONÁRIO**Diretor de Administração e Finanças |
| --- | --- |